



Anvisningar för boende i BRF Solkoster

- Bytesdag är söndag V 19 – V 39 och fredagar V 40 – V 18. Vid andra ankomsttider kontaktas receptionen.
- Lägenheten disponeras från kl 15.00 ankomstdagen. Avresedagen skall lägenheten lämnas senast kl 12.00.
- Om städning är beställd skall lägenheten lämnas senast kl. 10.00.
- Boende i BRF Solkoster, medlem eller hyresgäst, är skyldig att iaktta allt som fordras för att bevara sundhet, ordning och skick inom lägenheten och i övriga lokaler som gemensamt används av de boende inom Solkoster.
- Slutstädning, säng linne ingår inte i priset men kan extrabeställas.
- Lägenheterna uthyres samt disponeras för självbetjäning.
- Rökning är endast tillåten utomhus.
- Pälsdjur får inte vistas på sovloft, sovrum eller i soffor och sängar. Lägenheterna 60, 68 och 69 är tills vidare pälsdjursfria lägenheter året om.
- Boende svarar för kostnader för reparation av skada som uppkommit genom hans vållande eller genom vårdslöshet av någon som hör till hans hushåll eller som gäster.
- Föreningens Boservice har rätt att äga tillträde till lägenheten när det behövs för att utöva tillsyn eller utföra arbeten som erfordras.
- Brandsläckare med skyltar finns utplacerade i samtliga lägenheter. De boende uppmanas visa största möjliga hänsyn vad gäller brandrisk.
- Grillning får endast ske på av föreningens Boservice anvisade platser och grillaska samt engångsgrillar skall kastas på den av Boservice anvisade platsen.



- Tystnad skall för den allmänna trivsels skull råda inom området i anslutning till lägenheterna från kl 23.00.
- Städning är den boendes ansvar vid avresa och under vistelsen. Det finns information i lägenheterna hur dessa skall städas. Rengöringsmedel till slutstäd finns i lägenheten eller kan hämtas i receptionen.
- Önskas slutstädning genom föreningens försorg skall detta beställas minst tre dagar för avfärd och betalas i receptionen.
- Finns det anledning att klaga på städningen vid ankomst kontakta omedelbart receptionen .
- Skriv ett meddelande och lägg i brevlådan under tid då receptionen inte är öppen så kontaktas du så snart som möjligt. Det är viktigt att anmäla brister, eftersom den avflyttade ägaren/gästen kommer att krävas på kostnader för städning.
- Ägare eller gäst som lämnat lägenhet ostädad eller slarvigt städad kommer att krävas på en städavgift enligt separat prislista.